

THỰC TRẠNG VÀ GIẢI PHÁP NÂNG CAO HIỆU QUẢ QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI TẠI HUYỆN CẦU KÈ, TỈNH TRÀ VINH

Nguyễn Minh Nguyệt¹, Nguyễn Hữu Bình², Bùi Thị Thu^{3*}

¹Học viện Báo chí và Tuyên truyền Hà Nội

²Phòng TN&MT huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh

³Trường Đại học Khoa học, Đại học Huế

*Email: buithithu@hueuni.edu.vn

Ngày nhận bài: 7/9/2020; ngày hoàn thành phản biện: 10/9/2020; ngày duyệt đăng: 02/10/2020

TÓM TẮT

Cầu Kè là huyện nằm về phía Tây Bắc của tỉnh Trà Vinh với nhiều lợi thế về đất đai cho phát triển kinh tế. Tuy nhiên, những bất cập trong việc quản lý đất đai, đặc biệt là sai phạm trong công tác giao đất tái định cư và chuyển đổi mục đích sử dụng đất tự phát trên địa bàn đã ảnh hưởng không nhỏ đến sự phát triển kinh tế - xã hội của huyện. Bài báo tập trung phân tích hiệu quả quản lý đất đai theo thang điểm đánh giá tổng hợp. Dựa vào kết quả nghiên cứu, một số giải pháp nâng cao hiệu quả quản lý đất đai tại địa phương đã được đề xuất liên quan đến vấn đề nâng cao nhận thức, hoàn thiện cơ chế quản lý Nhà nước, tăng cường hiệu lực, hiệu quả của công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát và nâng cao chất lượng nguồn nhân lực,...

Từ khóa: Đất đai, hiệu quả quản lý đất đai, thang điểm đánh giá tổng hợp, huyện Cầu Kè.

**CURRENT SITUATION AND SOLUTIONS
TO IMPROVE THE EFFICIENCY OF STATE MANAGEMENT ON LAND
AT CAU KE DISTRICT, TRA VINH PROVINCE**

Nguyen Minh Nguyet¹, Nguyen Huu Binh², Bui Thi Thu^{3*}

¹ Hanoi Academy of Journalism and Communication

² Cau Ke Division of Natural Resources and Environmet

³ University of Sciences, Hue University

*Email: buithithu@hueuni.edu.vn

ABSTRACT

Cau Ke district is located in the Northwest of Tra Vinh province with many land advantages for economic development. However, shortcomings in land management, especially violations in the allocation of resettlement land and spontaneous change of land use purpose have significantly affected on the socio-economic development in this district. The paper focuses on analyzing the effectiveness of land management by an integrated evaluation scale. Based on the research results, several of solutions to improve the efficiency of land management in the locality have been proposed related to awareness-raising, completing the State management mechanism, and strengthening the effectiveness and efficiency of inspection, monitoring and improving the quality of human resources.

Keywords: Land, land management efficiency, integrated rating scale, Cau Ke district.



Nguyễn Minh Nguyệt sinh ngày 03/02/1983 tại Nghệ An. Năm 2005, bà tốt nghiệp cử nhân ngành Sư phạm Địa lý tại Trường Đại học Vinh. Năm 2008, bà nhận học vị Thạc sĩ ngành Địa lý tự nhiên tại Trường Đại học Khoa học tự nhiên, Đại học Quốc gia Hà Nội. Năm 2014, bà nhận học vị Tiến sĩ ngành Địa lý tự nhiên tại trường Đại học Khoa học tự nhiên, Đại học Quốc gia Hà Nội. Từ năm 2008 đến nay, bà công tác tại Học viện Báo chí và Tuyên truyền.

Lĩnh vực nghiên cứu: Địa lý tự nhiên, sử dụng hợp lý tài nguyên thiên nhiên và môi trường, kinh tế môi trường.



Nguyễn Hữu Bình sinh ngày 04/6/1976 tại Tiền Giang. Năm 2008, ông tốt nghiệp Bác sĩ thú y tại Trường Đại học Nông lâm TPHCM. Năm 2015, ông nhận học vị Cử nhân Quản lý kinh tế tại Trường ĐH Kinh tế TPHCM. Từ năm 2018 đến năm 2020, ông học cao học tại Trường Đại học Khoa học, ĐH Huế. Hiện nay, ông công tác tại Phòng TNMT huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh.

Lĩnh vực nghiên cứu: Quản lý đất đai.



Bùi Thị Thu sinh ngày 28/3/1970 tại TP. Huế. Năm 1993, bà tốt nghiệp cử nhân ngành Địa lý tại Trường Đại học Tổng hợp Huế. Năm 2002, bà tốt nghiệp Thạc sĩ chuyên ngành Địa lý tự nhiên tại Trường Đại học Khoa học, Đại học Huế. Năm 2014, bà nhận học vị Tiến sĩ chuyên ngành Quản lý tài nguyên và môi trường tại Trường Đại học Khoa học Tự nhiên, Đại học Quốc gia Hà Nội. Từ năm 1993 đến nay, bà công tác tại Trường Đại học Tổng hợp, nay là Trường Đại học Khoa học, Đại học Huế.

Lĩnh vực nghiên cứu: Tài nguyên du lịch, tài nguyên đất, kinh tế tài nguyên và một số vấn đề về phát triển nông nghiệp, nông thôn.